





# **VERLIEBT, VERLOBT, VERHEIRATET.**

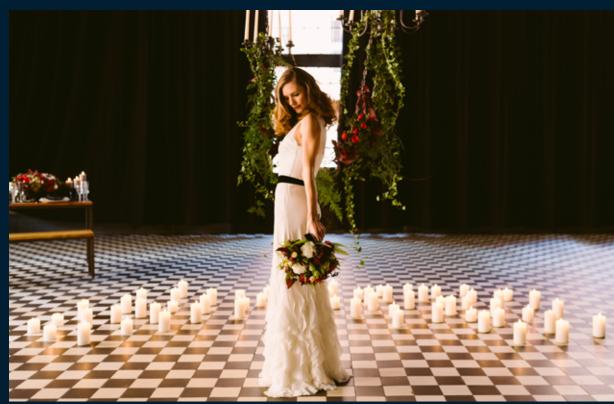
Ob Freie Trauung, Paarshooting, exklusives Dinner mit besonderer Atmosphäre oder die Party am Abend – die Malzfabrik bietet mit ihren vielfältigen Eventflächen für jede Hochzeit ein außergewöhnliches Ambiente.

Am Strand inmitten des Parks sich das Ja-Wort geben, auf der blühenden Wiese die Torte anschneiden, anschließend in der Maschinenhalle ein Dinner genießen, danach unter dem Zwischendach symbolische Rituale durchführen und schließlich in die Halle zum Tanzen zurückkehren – das ist nur eine der zahlreichen Varianten in einem natürlichen sowie industriellen Flair einen unvergesslichen Tag im Leben zu feiern.





















# EINE HERZENS-PARTNERSCHAFT FÜR DAS GELINGEN EINER UNVERGESSLICHEN TRAUMHOCHZEIT

Um diese Traumhochzeiten real werden zu lassen, haben sich die Malzfabrik Event GmbH und marrybylen vereint. Das Team um marrybylen ist fester Partner für die Koordination und das Management am Hochzeitstag sowie für kleinere Unterstützungen bei der Vorbereitung. Kurz gesagt: Ohne die Mädels geht gar nichts.

# DIE EXPERTENTEAMS – DIE HOCHZEIT IN DIE BESTEN HÄNDE GELEGT

Die Buchung der Malzfabrik ist nur in Verbindung von mindestens einer Teilleistung (Organisation & Koordination von Equipment- und DekorationsverleiherInnen) und der Begleitung am Hochzeitstag durch marrybylen möglich. Diese Dienstleistung kostet ab 1.900,00 Euro brutto.



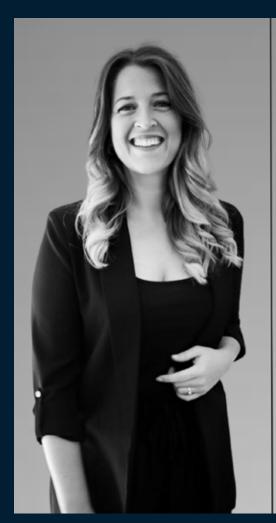
## MALZFABRIK EVENT GMBH

Vom Musiklabel aus Freunden zur Eventagentur der Malzfabrik. In 2006 fand sich ein Netzwerk aus Künstlern und Kreativen zusammen, zog auf das denkmalgeschützte Areal Malzfabrik und verliebte sich in jeden Quadratmeter. Durch die Hingabe zur Location formte sich die Malzfabrik Event GmbH und bedient seitdem alle Facetten des Eventbereichs an diesem außergewöhnlichen Ort mit seinen besonderen Räumlichkeiten.

Im Bereich Event & Motiv leistet das Team ihren Beitrag zur Marke Malzfabrik und zur Nachhaltigkeit im Bereich Veranstaltungen. Natürlich mit einem Full-Service aus einer Hand.

Motiv oder Event – als Vermietungspartner der Malzfabrik ist die Malzfabrik Event GmbH die Ansprechpartnerin für alle kurzzeitigen Anfragen. Jede Räumlichkeit kennen sie wie ihre eigene Westentasche und stehen für alle Fragen mit Antworten bereit. Eine großzügige Außenfläche und Locations in einem Mix aus sanierten Eventflächen und unangetasteten Fabrikräumen bieten Vielfalt, Charakter und Spielraum zum Austoben.

Vorher, mittendrin und danach – das Eventteam unterstützt bei der Planung, Umsetzung und Nachbereitung der Traumhochzeit.









# **MARRYBYLEN**

Als Hochzeitsplanerinnen und Eventdesignerinnen nutzt das Team um marrybylen ihre Passion, um exklusive high-end Hochzeiten zu kreieren. Momente in Erinnerungen zu verwandeln und Menschen glücklich zu machen, ist ihnen eine Herzensangelegenheit. Mit Feingefühl, Engagement, Kreativität, Exklusivität und Stilbewusstsein setzt das Team unvergessliche Traumhochzeiten um und ermöglicht allen ein einzigartiges Fest.

Angetrieben von der Leidenschaft für Planung, Organisation und Umsetzung, arbeiten Madlen, Wiebke, Trang und Haley unermüdlich daran, den Hochzeitspaaren eine

reibungslose und stressfreie Zeit vor, während und nach der Hochzeit zu ermöglichen. Ein individuelles Design mit liebevollem Detailblick, sowie umfassendem Konzept werden passend zu den Bedürfnissen kreiert.

Ob es um die Vermittlung von passenden DienstleisterInnen geht, die Lösungsfindung, Inspirationsgebung oder empathischen Beistand – marrybylen begleitet das außergewöhnliche Ereignis, lässt ihren unerschöpflichen Erfahrungsschatz von vielen vergangenen Hochzeiten einfließen und sorgt für die richtige Portion Glück.



# DIE MALZFABRIK – EIN BESONDERER ORT FÜR EIN AUSSERGEWÖHNLICHES EREIGNIS

Die Malzfabrik bietet viel Platz für jegliche Arten und Größen von Hochzeiten. Erlebt ein einzigartiges Ambiente auf knapp 50.000 Quadratmetern mit neun historischen Gebäuden und einer großen Parkanlage mit zwei Retentionsteichen und Strand. Das gesamte Areal wurde liebevoll restauriert und ökologisch optimiert.

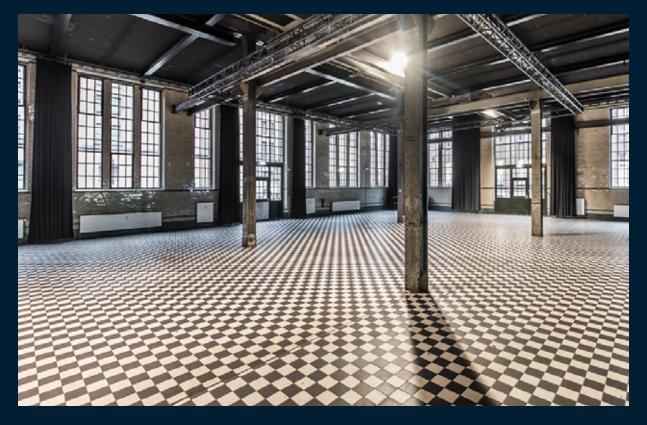
Jeder Raum überzeugt mit seiner Vielfältigkeit und schafft dadurch ein einzigartiges Ambiente. Hier treffen Lofts auf gründerzeitliche Architektur mit Patina und Multifunktionshallen mit Stahlträgern und Kachelböden auf grüne Wiesen.

# DIE LOCATION – HIER TRIFFT INDUSTRIECHARME AUF PATINA UND BACKSTEIN AUF GRÜN

Für HistorikerInnen, Zeitreisende und Neugierige ist die Malzfabrik nicht nur ein Gebäudekomplex, sondern ein Fabrikgelände mit Geschichte. Das einzigartige Gebäude-Ensemble mit seinem besonderen Charme in bester Lage in Berlin Tempelhof-Schöneberg hat bis heute Bestand und fasziniert durch teils unberührte Industrieanlagen, verklinkerte Gewerbegebäude und breite Fahrstraßen.

Besondere Flächen für die Hochzeit sind: Park und Strand, Maschinenhalle, Speicher, Sonnendeck, Stübchen sowie Zwischendach.









## **MASCHINENHALLE**

Die größte und meistgenutzte Fläche für das Hochzeits-Dinner und anschließender Party ist die Maschinenhalle. Hier steht der gesamte Saal zur Verfügung und kann frei gestaltet werden.

Stahlträger, Laufkatzen und ein schwarz-weiß gekachelter Boden präsentieren ein außergewöhnliches Industrie-Ambiente. Ergänzend zur imposanten Halle gibt es einen Eingangsbereich und eine Garderobe erreichbar über die anliegende Hoffläche. Ein Nebenraum direkt hinter dem Bartresen gelegen und eine außenliegende Terrasse mit Blick zum Park gerichtet – bieten mehr Raum für die Heirat.

Die Maschinenhalle ist ebenso als einzigartige Hochzeits-Motivfläche buchbar.

- > FLÄCHE: 425 m² l zzgl. 210 m² Nebenflächen
- > HÖHE: 5,60 m bis 6,40 m
- > LAGE: Erdgeschoss im Kachelhaus, barrierefrei
- > STIL: INDUSTRIEHALLE mit schwarz-weiß gefliestem Boden, gekachelten Wänden, Stahldeckenkonstruktion, Sprossenfenstern und beweglichen Lastenträgern
- > IDEAL FÜR: Dinner, Party
- > KAPAZITÄTEN: bis 600 Personen stehend, bis 300 Personen Tafelbestuhlung, bis 170 Personen Bankettbestuhlung
- > INFRASTRUKTUR: Eingangsbereich 80 m² inkl. Garderobe, 9,3 Meter lange Bar, moderne Heizung, Abdunklung möglich, 4-Punkt-Traverse für Technik, moderner Sanitärbereich 65 m²,
- > Nebenraum 45 m<sup>2</sup> nutzbar als Catering-Backbereich oder Lounge, WiFi
- > TECHNIK: Basis-Setup Audio- und Lichttechnik, Details und Preise auf Anfrage





# **ZWISCHENDACH**

Die überdachte Fläche ist aufgrund der beiden offenen Seiten zum Hof und Park eine wetterfeste Variante, um die Gäste im Freien zu empfangen. Durch die Kombination aus Holz und Stahl versprüht es einen besonderen Charme, der durch die seitlichen Backsteinwände abgerundet wird.

- > FLÄCHE: 475 m²
- > HÖHE: 4,50 m bis 7,40 m
- > LAGE: zwischen Kachelhaus und Kellerei
- > STIL: überdachte Freiluftfläche mit Glaskuppel Holzdach im industriellen Stil
- > IDEAL FÜR: Trauung, BBQ, Outdoor-Dinner
- > KAPAZITÄTEN: bis 400 Personen stehend, bis 200 Personen Bankettbestuhlung
- > INFRASTRUKTUR: Parkplätze, CEE 32A vom Park, Zuwasser-Anschluss, Rampe von Mietereinheit nach Anfrage nutzbar









# **STÜBCHEN**

Auf Dachgeschoss-Ebene des Kachelhauses findet man – neben dem angrenzenden Sonnendeck mit imposanter Aussicht – eine gemütliche Gaststube mit integrierter Küche. Die aus Holzelementen geschaffene Wohnzimmer-Atmosphäre eignet sich perfekt für kleine Essen, Präsentationen und Meetings.

> FLÄCHE: 45 m²

> HÖHE: 2,40 m - 2,70 m

> LAGE: Dachgeschoss im Kachelhaus

> GEMÜTLICHE GASTSTUBE mit integrierter Küche

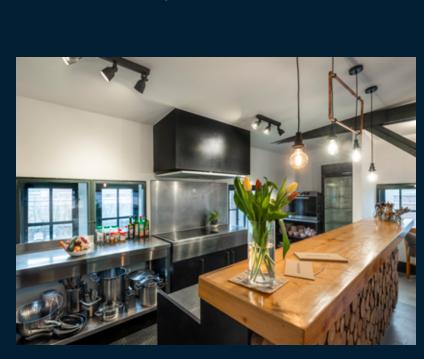
> IDEAL FÜR: kleines Dinner in gemütlicher Runde, Backstage für das Hochzeitspaar

> KAPAZITÄTEN: bis 25 Personen stehend, bis 15 Personen sitzend

> INFRASTRUKTUR: Küchenbereich mit Herd, Spüle und Kühlschrank, moderner Sanitärbereich 55 m², WiFi, Fahrstuhl moderner

> TECHNIK: Details und Preise auf Anfrage

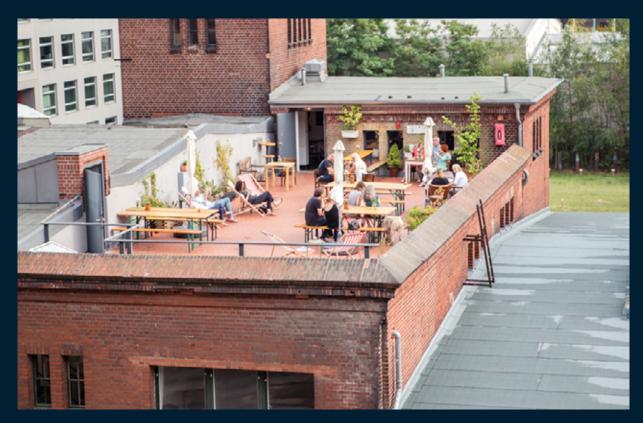
> EMPFEHLUNG: Buchung in Kombination mit dem Sonnendeck



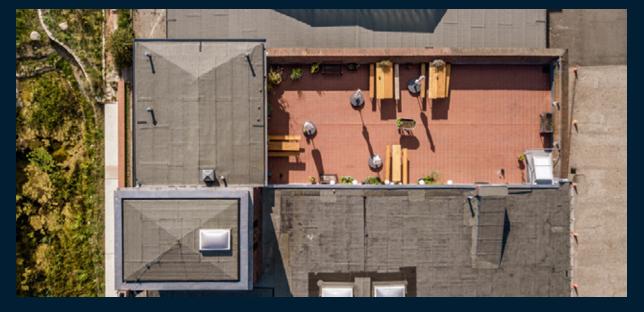












# **SONNENDECK**

Aufgrund des imposanten Blicks über das Areal und die Nähe und Sicht zu den Darren – dem Wahrzeichen der Fabrik – ist das Sonnendeck im Dachgeschoss des Kachelhauses eine der beliebten Open Air Flächen.

- > FLÄCHE: 130 m² I zzgl. 55 m² Nebenflächen
- > LAGE: Dachgeschoss im Kachelhaus
- > STIL: unvergesslicher Blick über das Areal der Malzfabrik
- > IDEAL FÜR: BBQ am Vorabend, Kaffee & Kuchen
- > KAPAZITÄTEN: bis 130 Personen stehend, 80 Personen sitzend
- > INFRASTRUKTUR: moderner Sanitärbereich 55 m², WiFi, Fahrstuhl
- > TECHNIK: auf Anfrage



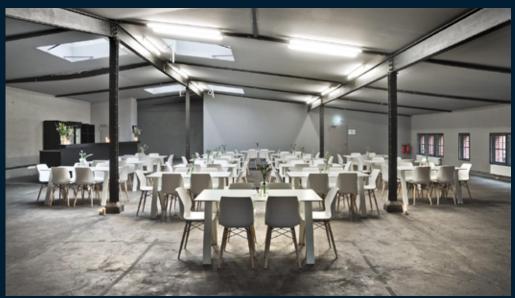
# **SPEICHER**

Im Obergeschoss des Kachelhauses gelegen, sticht der Speicher mit seiner Rustikalität hervor. Ein Betonboden und Stahlträger sorgen für den industriellen Charme. Die kleineren Fensterfronten und Dachluken schaffen die passende Licht-Atmosphäre, die für eine gemütliche Zeremonie bei fehlendem Sonnenschein besonders geeignet ist.

- > FLÄCHE: 370 m² l zzgl. 80 m² Nebenflächen
- > LAGE: Obergeschoss im Kachelhaus
- > IDEAL FÜR: Schlechtwetter-Alternative Trauung, Kaffee & Kuchen, Dinner
- > KAPAZITÄTEN: bis 200 Personen, bis 200 Personen Tafelbestuhlung, bis 170 Personen Bankettbestuhlung
- > INFRASTRUKTUR: Garderobe 25 m², 7,5 m-Bar, moderne Heizung, Abdunklung möglich, Sanitärbereich 55 m², naheliegender Fahrstuhl, WiFi
- > TECHNIK: Basis-Setup Audio- und Lichttechnik, Details und Preise auf Anfrage











# **PARK**

Hier trifft Vielfalt auf Natur. Der Park bietet eine wunderbare Möglichkeit, seine Gäste an der frischen Luft einzuladen. Die Grünfläche beherbergt die Rostlaube, ein Freizeitbecken mit Strandbereich, ein Biotop, Sanitärhäuschen, einen Grill- und Parkplatz nebst einer großen Wiese. Unzählige Möglichkeiten bietet der Park für eine unvergessliche Open Air Hochzeit..

- > FLÄCHE: 5.600 m<sup>2</sup>
- > EINE GRÜNE WOHLFÜHL-OASE für besondere Veranstaltungen mit einzigartigem Charakter
- > IDEAL FÜR: Trauung, Dinner, BBQ, Paarshooting
- > KAPAZITÄTEN: bis 1.000 Personen
- > INFRASTRUKTUR: Parkplätze auf Anfrage, ca. CEE 32A maximale Gesamtlast, zusätzlicher Strom auf Anfrage, Zu- und Abwasseranschluss vorhanden
- > EMPFEHLUNG: Buchung in Kombination mit Rostlaube
- > Details und Preise auf Anfrage









# GEHEIMTIPP – TRAUUNG AM STRAND

Heiraten mit Sand unter den Füßen steht auf der Traumhochzeitsliste? Hier wird es möglich, denn die Malzfabrik bietet einen Privatstrand inmitten der grünen Wohlfühl-Oase.

Strand ist nicht gewünscht? Dann bietet die Wiese genügend Freifläche mit imposantem Fabrik-Hintergrund. Bei fehlendem Sonnenschein gibt es die passenden Indoor-Lösungen.



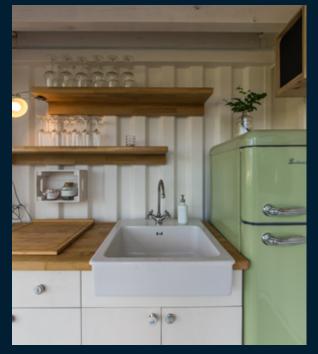












## **ROSTLAUBE**

Inmitten des Parks reiht sich die Rostlaube als Eventlocation ein. Durch die große Fensterfront bietet sich hier ein herrlicher Blick über das Areal. Der Container ist mit Sound-System, Küchenbereich und Mobiliar bestens ausgestattet. Umgeben ist die Rostlaube von Wiese und in unmittelbarer Entfernung befindet sich das Freizeitbecken mit Strandbereich.

- > EHEMALIGER SCHIFFSCONTAINER mit besonderem Charme und Panorama-Ausblick
- > IDEAL FÜR: BBQ, Outdoor-Dinner, Kaffee & Kuchen
- > FLÄCHE: 13 m² l zzgl. 6 m² Terrasse
- > HÖHE: 2,20 m
- > LAGE: Park, direkt gegenüber vom Freizeitbecken mit Strandbereich
- > KAPAZITÄTEN: bis 10 Personen im Innenbereich, bis 50 Personen mit Terrassenfläche
- > INFRASTRUKTUR: Holzdielen-Boden, mobilen Barelementen, Gewächshaus-Dach, Sonnensegel mit Holz-Terrasse, Sitzmobiliar, 1,60 m langer Spülbereich mit Wasserzufuhr, Kühlschrank A++ mit Eisfach, Makramé-Hängesessel zur Hängung im Terrassenbereich, fest installierte Innenbeleuchtung, Geschirr, Zugang zu Sanitärbereich vorhanden
- > TECHNIK: 3er Steckdosenvorrichtungen, Teufel Stereo-Regallautsprecher mit Mini-Klinkenanschluss, Spiegelkugel, 1x CEE 16 A Anschluss im Außenbereich

WEITERE FLÄCHEN AUF ANFRAGE



#### CATERING - FESTESSEN IM GLANZVOLLEN AMBIENTE

Vom Sektempfang über Fingerfood-Variationen bis hin zum Hochzeits-Menü oder Buffet – die Malzfabrik Event GmbH hat zwei passende Caterer für ein grandioses Essen und erstklassigen Service im Repertoire. Denn Liebe geht bekanntlich durch den Magen.

Nach der erfolgreichen Wahl eines Catering-Unternehmens übernimmt marrybylen die Kommunikation zu den zeitlichen Absprachen und sorgt dafür, dass die Anlieferung, der Auf- und Abbau reibungslos verläuft.

#### **ACHTUNG**

Gerne kann ein eigenes Catering mitgebracht werden. Ausschließlich beim Hochzeitsessen wird eine kleine Auslöse im Rahmen von 6,00 bis 9,50 Euro brutto erhoben. Bei weiterer Zusammenarbeit – wie mit dem Fotograf oder DJ etc. – ist die Wahl uneingeschränkt.

## **MOBILIAR**

Die Malzfabrik Event GmbH bietet die Räumlichkeiten ohne Mobiliar an. Eigene Sitzmöglichkeiten können mitgebracht werden. Das Team um marrybylen hat eine Auswahl an Mietmobiliar-AnbieterInnen und unterstützt bei der Wahl und Koordination.

Außerdem geben sie wertvolle Tipps, Ideen und Inspiration für die Umsetzung eines individuellen Designs und kümmern sich um die liebevolle Dekoration am Hochzeitstag. Diese Dienstleistung ist in den 1.900,00 Euro Mindestbuchung enthalten.

### **HOCHZEITSTORTE**

Was darf auf einer Hochzeit nicht fehlen? Richtig, die Hochzeitstorte. marrybylen findet in der gemeinsamen Erstellung des Tagesplans den perfekten Zeitpunkt für den Tortenanschnitt. Ob am Nachmittag auf der Wiese, am Strand mit Kaffee und Kuchen oder am Abend nach dem festlichen Dinner zum Einläuten der Party – alles ist möglich.

### **GEHEIMTIPP - EIN LOUNGE BEREICH**

Bei fast jeder Hochzeit ist sie mittlerweile zu finden. Eine gemütliche Lounge Area für die Gäste zum Wohlfühlen, Entspannen und Kuscheln. Platz gibt es auf der Malzfabrik dafür genug und ein Lounge-Ensemble ist schnell aufgebaut. So wird die Hochzeit zum bestmöglichen Ort des Genusses.



# FOTOSHOOTINGS – BITTE LÄCHELN! HOCHZEITSPAAR-SHOOTING

Die Malzfabrik bietet viele Möglichkeiten für das perfekte Couple Photo. Während die Gäste das Gelände erkunden, können die schönsten Erinnerungsbilder vor einer atemberaubenden Kulisse gemacht werden. Backstein, Stahlträger, Wiese, Strand oder Himmel im Hintergrund bieten sich an und werden diesen besonderen Moment festhalten.

# FIRST-LOOK, BRAUT- ODER AFTER-WEDDING SHOOTING

Davor, mittendrin oder danach – es gibt auf dem Malzfabrik Areal ein Arsenal an Motiven für Fotoshootings. Zur Wahl stehen u.a. eine verträumte grüne Oase, ein Strand mit Urlaubsfeeling oder der romantisch-rustikale Berlin-Style-Look mit roten Backsteinen.



## **KONDITIONEN - WAS ES KOSTET**

Beispielrechnung Miete Maschinenhalle inklusive Nutzung der Nebenflächen für einen Zeitraum von 24 Stunden:

- > VA-Zeitraum: von 15.00 bis 4.00 Uhr
- > Aufbau: von 8.00 bis 15.00 Uhr
- > Abbau: von 4.00 bis 8.00 Uhr am Folgetag
- > Kosten:ab 7.199,50 Euro brutto für Locationmiete, Hausleitung und Security zzgl. Nebenkosten (Technik, Ausstattung, Catering, Personal, Leitung)

Weitere Flächen können angefragt werden.

# **SCHREIBT UNS!**

Da die Malzfabrik so viele Möglichkeiten bietet und jeder Wunsch erhört werden soll, ist es hilfreich eine E-Mail mit allen Eckdaten zu senden oder vorab ein kurzes Telefonat zu führen.

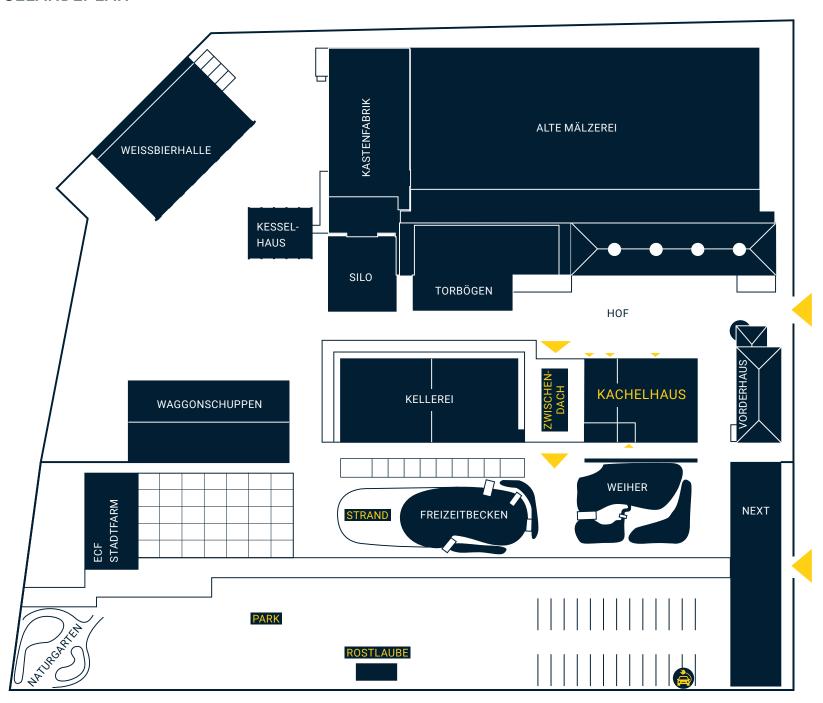
Madlen aus unserem Hochzeitsteam setzt sich dann in Verbindung und schickt anschließend ein erstes unverbindliches Angebot.

## ANFRAGE-E-MAIL AN HOCHZEIT@MALZFABRIK.DE

Wunsch-Datum I Alternativ-Datum I Gästeanzahl I Kinderanzahl I Ungefähres Budget I Zeitfenster für die Feier | welche Räumlichkeiten

WIR FREUEN UNS AUF EURE ANFRAGEN!

# **GELÄNDEPLAN**



#### **KACHELHAUS**

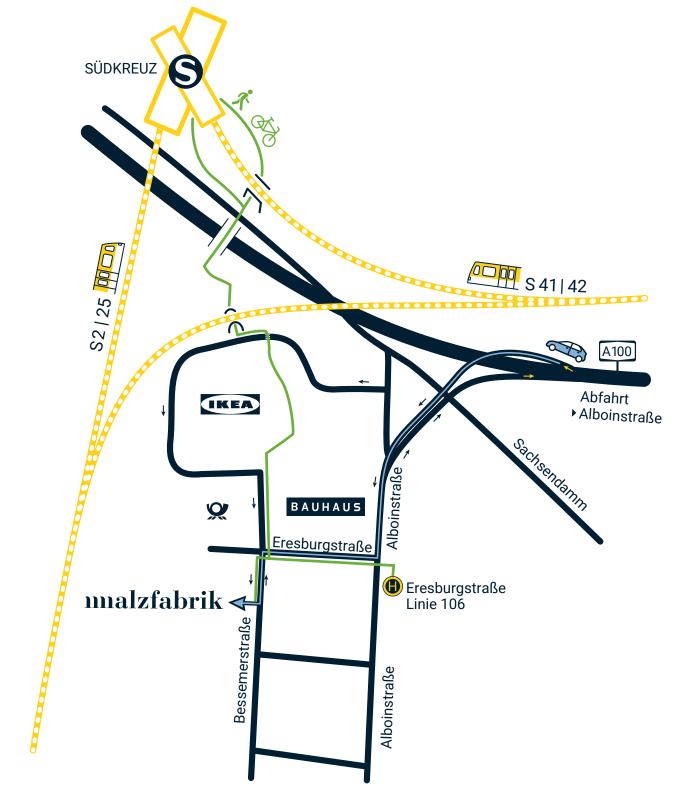
- Maschinenhalle
- → Studio *>*
- → Lichtkeller *¬*
- → Tankraum *7*
- **▶** Sonnendeck **↗**

## ALTE MÄLZEREI

- → Besondere Räume 🗷
- → Hallen ⊿
- → Treppen *¬*
- → Gänge 🗷

#### **AUSSEN**

- ▶ Park **⊿**
- ▶ Rostlaube **↗**
- → Hof ⊿
- **>** Zwischendach **↗**
- → Torbögen 🗷





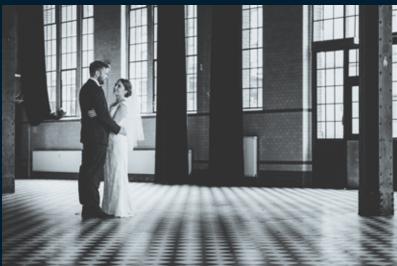
- © Bessemerstr. 2–14 12103 Berlin
- +49 30 75 51 71 25
- @ malzfabrik-event.de
- location@malzfabrik.de





























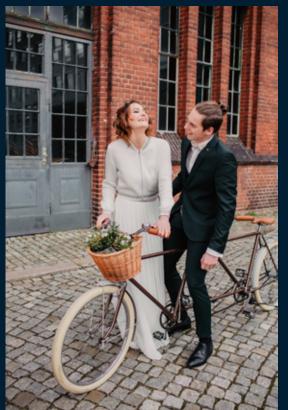








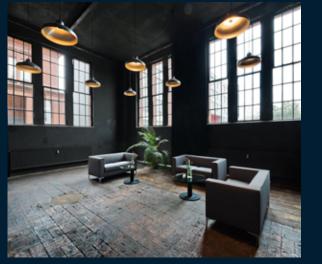


























- PESSEMERSTR. 2-14, 12103 BERLIN
- +49 30 75 51 71 25
- MALZFABRIK-EVENT.DE
- MOCHZEIT@MALZFABRIK.DE